

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI E PPC DI
NOVARA E VCO**

Sede in Novara – Via degli Avogadro, 5
C.F. 80010280032

Bilancio al 31/12/2025

| Stato Patrimoniale | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|--|-------------------|-------------------|
| Attivo | | |
| A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti | - | - |
| Parte richiamata | - | - |
| Parte da richiamare | - | - |
| Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti | | |
| B) IMMOBILIZZAZIONI | | |
| I. Immobilizzazioni immateriali | 2.196 | 3.294 |
| Fondi di rettifica (-): | | |
| Fondi di ammortamento | 0 | 0 |
| Fondi di svalutazione | 0 | 0 |
| Totale immobilizzazioni immateriali | 2.196 | 3.294 |
| II. Immobilizzazioni materiali: | 139.379 | 100.327 |
| Immobilizzazioni materiali | | |
| Fondi di ammortamento | - 100.436 | - 94.891 |
| Totale immobilizzazioni materiali | 38.943 | 5.436 |
| III. Immobilizzazioni finanziarie | 0 | 0 |
| Totale immobilizzazioni (B) | 41.139 | 8.730 |
| C) ATTIVO CIRCOLANTE | | |
| I. Rimanenze | 0 | 0 |
| II. Crediti, crediti verso soci, ratei e risconti | | |
| Entro esercizio successivo | 10.737 | 4.198 |
| Oltre esercizio successivo | 0 | 0 |

| | | |
|---|----------------|----------------|
| Totale crediti | 10.737 | 4.198 |
| III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizz. | 0 | 0 |
| IV. Disponibilità liquide: | 353.661 | 381.117 |
| Totale attivo circolante (C) | 364.398 | 385.315 |
| Risconti attivi – Ratei attivi | 3.398 | 13.092 |
| TOTALE ATTIVO | 408.935 | 407.137 |

| | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Stato Patrimoniale Passivo | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|

| | | |
|--|----------------|----------------|
| A) PATRIMONIO NETTO | | |
| I. Fondo patrimoniale | 212.004 | 212.004 |
| II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni | 0 | 0 |
| III. Riserva di rivalutazione | 0 | 0 |
| IV. Riserva legale | 0 | 0 |
| V. Riserve statutarie | 0 | 0 |
| VI. Riserva per azioni private in portafoglio | 0 | 0 |
| VII. Altre riserve | 0 | 0 |
| Di cui riserva da redazione bilancio in unità di Euro | 0 | 0 |
| VIII. Utili (perdite) portati a nuovo | 106.860 | 88.155 |
| IX. Utile (perdita) dell'esercizio | -2.262 | 18.704 |
| Totale patrimonio (A) | 316.602 | 318.863 |
| B) FONDI PER RISCHI ED ONERI | 0 | 0 |
| C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO | 74.236 | 68.292 |
| D) DEBITI | | |
| Entro esercizio successivo | 15.174 | 17.258 |
| Oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| | 15.174 | 17.258 |
| E) RATEI E RISCOINTI | | |
| Totale ratei e risconti | 2.923 | 2.724 |
| TOTALE PASSIVO | 408.935 | 407.137 |

| Conto Economico | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|-------------------|-------------------|
| A) VALORE DELLA PRODUZIONE | | |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni | 256.426 | 257.970 |
| 2) 3) Variazioni rimanenze prod. ecc. e lavori in corso | 0 | 0 |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni | 0 | 0 |
| 5) Altri ricavi e proventi | - | - |
| Altri ricavi e proventi | 1.550 | 2.343 |
| Contributi in conto esercizio | 0 | 0 |
| TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A) | 257.976 | 260.313 |
| B) COSTI DELLA PRODUZIONE | | |
| 6) Per materie prime, sussidiarie di consumo e di merci | 546 | 2.322 |
| 7) Per servizi | 84.396 | 79.718 |
| 8) Per godimento di beni di terzi | 35.566 | 35.106 |
| 9) <i>Per il personale:</i> | | |
| a) Salari e stipendi | 66.544 | 61.144 |
| b) Oneri sociali | 17.295 | 16.132 |
| c) d) e) T.F.R., trattamento di quiescenza, altri costi | 10.428 | 9.314 |
| 10) <i>Ammortamenti e svalutazioni</i> | | |
| a) b) c) Ammortamento immobilizzazioni mat., immat., svalut. | 6.644 | 3.584 |
| d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante | 0 | 0 |
| 11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussid. ecc. | 0 | 0 |
| 12) Accantonamenti per rischi | 0 | 0 |
| 13) Altri accantonamenti | 0 | 0 |
| 14) Oneri diversi di gestione | 43.227 | 44.203 |
| TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE (B) | 264.646 | 251.523 |
| DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B) | -6.670 | 8.790 |
| C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI | | |
| 15) <i>Proventi da partecipazioni</i> | | |
| Proventi da partecipazioni | 0 | 0 |
| Proventi da partecipazioni in imprese controllate | 0 | 0 |
| Proventi da partecipazioni in imprese collegate | 0 | 0 |
| 16) <i>Altri proventi finanziari</i> | | |
| a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni | 0 | 0 |

| | | |
|--|---------------|---------------|
| a) Da crediti iscritti nelle immobilizz. imprese controllate | 0 | 0 |
| a) Da crediti iscritti nelle immobilizz. imprese collegate | 0 | 0 |
| a) Da crediti iscritti nelle immobilizz. imprese controllanti | 0 | 0 |
| b) c) Da tit. iscr. in imm. o at. circ. no par. | 0 | 0 |
| d) Proventi diversi dai precedenti | 10.026 | 15.141 |
| d) Proventi diversi dai precedenti imprese controllate | 0 | 0 |
| d) Proventi diversi dai precedenti imprese collegate | 0 | 0 |
| d) Proventi diversi dai precedenti imprese controllanti | 0 | 0 |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari | | |
| Interessi e altri oneri finanziari | -2 | 0 |
| Interessi e altri oneri finanziari imprese controllate | 0 | 0 |
| Interessi e altri oneri finanziari imprese collegate | 0 | 0 |
| Interessi e altri oneri finanziari imprese controllanti | 0 | 0 |
| Altri | 0 | 0 |
| 17-bis) Utili e perdite su cambi | 0 | 0 |
| TOT. PROVENTI E ONERI FINANZ. (C) (15+16-17+-17 bis) | 10.024 | 15.141 |
| D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA` FINANZIARIE | | |
| 18) Rivalutazioni: | | |
| a) b) c) Di part., imm. fin. non part., tit. ac. | 0 | 0 |
| 19) Svalutazioni: | | |
| a) b) c) Di part., imm. fin. non part., tit. ac. | 0 | 0 |
| TOT. RETT. DI VALORE DI ATTIVITA` FINANZ. (D) (18-19) | 0 | 0 |
| RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E) | 3.354 | 23.931 |
| 22) Imposte sul reddito dell'esercizio | | |
| Imposte correnti IRES e IRAP | -5.616 | 5.227 |
| Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | | |
| 23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO | 2.262 | 18.704 |

Il presente bilancio è conforme alla contabilità sociale.

Novara, 31.03.2026